

**Mẫu số: D25-THADS**  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ tư pháp)

**CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 667/TB-THADS

Châu Thành, ngày 06 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản.**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*  
*Căn cứ Quyết định thi hành án số 234/QĐ-CCTHADS ngày 24/10/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;*  
*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17 ngày 04/7/2017, của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;*  
*Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0622/2023/CT.VC ngày 11/8/2023 của Công ty TNHH giám định thẩm định Vimexcontrol;*  
*Căn cứ thông báo số 87/TB-ĐG ngày 01/11/2023 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp;*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- a) Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
  - b) Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa số 8, tờ bản đồ số 59, diện tích 1.500m<sup>2</sup>, (CLN) cây trồng trên đất. Giá khởi điểm **355.050.000đ**.
  - c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Đất tọa lạc tại Thị Trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp. Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 20/11/2023.
  - d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 20/11/2023, tại Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
  - e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ 200.000đ, tiền đặt trước 36.000.000đ, nộp vào tài khoản số 6500201004612 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam- Chi nhánh Đồng Tháp vào ngày 20-22/11/2023.
- Tiền mua hồ sơ: Theo quy định tại Thông tư số 48/2017/TT-BTC.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thời gian nộp tiền tại mục e, đăng ký trực tiếp tại Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **Lúc 9 giờ ngày 23/11/2023** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá ./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp(đăng tải);
- UBND TT Cái Tàu Hạ(Niêm yết);
- Đương sự(để thực hiện);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Tấn Thái**